شماره : .....

تاریخ : .....

((قرارداد خرید))

این قرارداد فی ما بین شرکت فرآورده های نسوز ایران (سهامی عام) به نمایندگی آقایان : هیراد عباس زاده به کد ملی۱۹۷۱۴۲۸۸۱۷ به عنوان مدیرعامل وعضوهیئت مدیره و غلامرضا میرصیدزاده به کدملی ۱۲۸۶۹۴۰۹۵۸صاحبان امضاء مجاز ، به شماره ثبت ۱۶۵۰۳،کد اقتصادی ۸۱۳۴-۱۸۵۹-۴۱۱۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۹۲۸۹۰ و نشانی کیلومتر ۵۲ جاده اصفهان – مبارکه کد پستی ۸۴۸۴۱۴۳۷۹۱ شماره تلفن ۰۳۱ـ۵۲۵۴۳۷۴۰ که از این پس خریدار نامیده می شود ازیک طرف وشرکت ..... به شناسه ملی ..... و به نمایندگی آقای ..... کد ملی .....به نشانی ..... ، کد پستی .....به شماره همراه ..... که منبعد فروشنده نامیده میشود از طرف دیگر با شرایط زیر منعقد میگردد:

ماده ۱ : موضوع قرارداد

✓ عبارت است از خرید تخته شاسی و تخته برش خورده (از جنس چوب صنوبر) جهت ساخت پالت چوبی به شرح جدول ذیل :

ردیف	شرح (سانتی متر)	مقدار (عدد)
۱	تخته شاسی ۹۱*۸*۵	۶۰۰۰
۲	تخته شاسی ۸۰*۸*۵	۴۵۰۰
۳	تخته شاسی ۱۰۰*۸*۵	۱۵۰۰
۴	تخته شاسی ۸۲*۸*۵	۱۵۰۰
۵	تخته برش خورده ۱۲۲*۸*۲	۱۶۵۰۰
۶	تخته برش خورده ۱۰۰*۸*۲	۲۰۰۰۰
۷	تخته برش خورده ۱۱۲*۸*۲	۵۰۰۰

تبصره ۱: کالاهای تحویلی باید از نظر نوع چوب، جنس صنوبر بدون ترک و اعوجاج و با ابعاد دقیق مطابق جدول بالا و به صورت چهار گوش و استحکام متناسب با کاربرد موردنظر، مطابق مشخصات فنی مورد توافق طرفین باشد.

ماده ۲ : مدت قرارداد

مدت قرارداد از زمان انعقاد قرارداد به مدت ۲ ماه تقویمی می باشد .

مهر و امضاء فروشنده

پیش نویس قرارداد

ماده ۳: مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۳.۱ ـ پس از ارسال فاکتور فروش و تأیید دستگاه نظارت خریدار مبلغ آن در وجه فروشنده مطابق با عرف و قوانین شرکت پرداخت خواهد شد .

۳.۲- این قرارداد مشمول تعدیل قیمت نمی باشد .

۳.۳ ـ حجم عملیات موضوع پیمان از نظر تعدادی تا سقف ۲۵٪ از طرف خریدار قابل کاهش یا افزایش می باشد .

۳ .۴ کل مبلغ قرارداد جهت خرید موضوع قرارداد.....ریال به شرح مبالغ مندرج در جدول ذیل می باشد .

ردیف	شرح (سانتی متر)	مقدار (عدد)	قیمت واحد به ازای هرعدد (ریال)	جمع مبلغ (ریال)
۱	تخته شاسی ۹۱*۸*۵	۶۰۰۰		
۲	تخته شاسی ۸۰*۸*۵	۴۵۰۰		
۳	تخته شاسی ۱۰۰*۸*۵	۱۵۰۰		
۴	تخته شاسی ۸۲*۸*۵	۱۵۰۰		
۵	تخته برش خورده ۱۲۲*۸*۲	۱۶۵۰۰		
۶	تخته برش خورده ۱۰۰*۸*۲	۲۰۰۰۰		
۷	تخته برش خورده ۱۱۲*۸*۲	۵۰۰۰		

ماده ۴: کسور قانونی

درصورتی که به هر دلیل کسور قانونی به این قرارداد تعلق گیرد کسورات مربوطه تماماً به عهده فروشنده بوده و از این بابت مسئولیتی با خریدار نمی باشد .

ماده ۶ : شرایط اختصاصی :

۶.۱ ـ مسئولیت بارگیری و حمل تا درب کارخانه شرکت فرآورده های نسوز ایران و پرداخت هزینه های مربوطه و سایر موارد ذیربط تحت هر عنوان و به هر میزان تماماً بعهده فروشنده می باشد و هزینه این موارد در مبلغ قرارداد لحاظ شده .

۶.۲ ـ تهیه و تامین کلیه ابزار و تجهیزات مورد نیاز و نیز سایر هزینه های مربوطه به عهده و به هزینه فروشنده میباشد.

۶.۴ ـ پس از امضای قرارداد کلیه مسئولیت های کیفی بار ، به عهده فروشنده خواهد بود.

۶.۷ ـ چنانچه کیفیت تخته و شاسی ارسالی مورد پذیرش دستگاه نظارت خریدار واقع نشد ، کلیه هزینه های مربوط وخسارات وارده از مطالبات یا تضمینهای فروشنده مستقیماً برداشت می شود .

۶.۸ – به ازای هر ۱ میلی متر کاهش در طول و ضخامت تخته ها ،۴٪مبلغ از همان تخته به عنوان جریمه لحاظ می گردد . حداکثر مغایرت مورد پذیرش به همراه جریمه نمی تواند بیشتر از ۳ میلی متر باشد.

۶.۹- به ازای هر ۲ میلی متر کاهش در عرض تخته ها ، ۴٪ مبلغ تخته به عنوان جریمه لحاظ می گردد. حداکثر مغایرت مورد پذیرش به همراه جریمه نمی تواند بیشتر از ۱۰ میلی متر باشد

مهر و امضاء فروشنده

پیش نویس قرارداد

۶.۱۰- به ازای هر ۲ میلی متر کاهش در عرض و ضخامت شاسی ها ،۴٪مبلغ هر شاسی به عنوان جریمه لحاظ می گردد. حداکثر مغایرت مورد پذیرش به همراه جریمه ها نمی تواند بیشتر از ۴ میلی متر باشد.

۶.۱۱- در صورت مغایرت ابعادی و ضخامتی با مشخصات مورد نیاز خریدار ، خریدار مخیر به مرجوع نمودن بار مغایر و ۱۰٪ مبلغ بار به عنوان جریمه به حساب فروشنده منظور خواهد شد .

۶.۱۲ ـ تخته و شاسی وارد شده به شرکت خریدار باید فاقد هرگونه ترک خوردگی باشد .

۶.۱۳ ـ کالاهای تحویلی باید از نظر نوع چوب، جنس صنوبر بدون ترک و اعوجاج و با ابعاد دقیق مطابق جدول بالا و به صورت چهار گوش و استحکام متناسب با کاربرد موردنظر، مطابق مشخصات فنی مورد توافق طرفین باشند.

۶.۱۴- تخته‌های تحویلی نباید دارای پوسیدگی، کپک‌زدگی، آلودگی مؤثر، شکستگی نامتعارف، ترک‌های مؤثر بر استحکام، تابیدگی خارج از حدود مورد توافق یا سایر عیوبی باشند که استفاده از آن‌ها در ساخت پالت را مختل کند .

۶.۱۵-در صورت تأخیر غیرمجاز فروشنده در تحویل کالا نسبت به برنامه زمانی مورد توافق، فروشنده مکلف است بابت هر روز تأخیر، مبلغی معادل یک درصد از ارزش کالای تحویل‌نشده در موعد مقرر را به‌عنوان وجه التزام به خریدار پرداخت نماید.سقف اعمال جرائم موضوع این بند حداکثر ۱۰٪ از ارزش کل موضوع قرارداد می باشد .

ماده ۷ : محل تحویل

۷.۱ ـ فروشنده موضوع قرارداد را در محل شرکت فرآورده های نسوز ایران واقع در اصفهان کیلومتر ۵۲ جاده مبارکه بنا به درخواست و اولویت خریدار تحویل نماید .

۷.۲ـ فروشنده موظف به شروع بارگیری و تحویل چوب و شاسی و تخته برش خورده پس از ابلاغ نتیجه کمیسیون و انعقاد قرارداد می باشد .

۷.۳ ـ فروشنده موظف است حجم موضوع قرارداد را به صورت مساوی در طول مدت قرارداد تحویل نماید مگر اینکه دستگاه نظارت خریدار با اعلام قبلی نسبت به اولویت بندی در تحویل سایز اقدام نماید در این صورت فروشنده موظف به رعایت برنامه زمانبندی دستگاه نظارت خریدار می باشد .

۷.۴-فروشنده موظف است کالاها را به نحوی بسته‌بندی، بارگیری و حمل نماید که از شکستگی، آلودگی، خیس‌شدن، مفقودی یا ورود خسارت به آن‌ها جلوگیری شود

ماده ۸ -تضمین انجام تعهدات

۸.۱ ـ در موقع انعقاد قرارداد برای تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از قرارداد فروشنده یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۱۰٪ از مبلغ اولیه قرارداد به شماره به عهده بانک شعبه تسلیم خریدار نماید .

۸.۲ ـ تضمین موضوع بند۸.۱ تا پایان قرارداد نزد خریدار باقی خواهد ماند و فروشنده پس از انجام قرارداد وارائه کلیه تسویه حساب ها با ادارات مربوطه و اخذ رضایت نامه از نحوه عملکرد مبنی بر عدم هرگونه ضرر و زیان در طول مدت قرارداد با تأیید خریدار تضمین فوق را از خریدار باز پس خواهد گرفت .

ماده ۹ ـ حل اختلاف

طرفین به این وسیله و ضمن عقد خارج لازم توافق نمودند کلیه اختلافات احتمالی راجع به این قرارداد، اعم از اختلاف ناشی از تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد قرارداد و نیز در هر موردی که در این قرارداد پیش‌بینی نشده و طرفین با هم اختلاف داشته باشند، و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آن را به معاونت بازرگانی شرکت فرآورده های نسوز ایران یا شخص معرفی شده از جانب ایشان ارجاع دهند، تا داور رسیدگی و اعلام نظر نموده و مسئله را حل و فصل نماید. طرفین باید اختلافات خود را تحت هر

شکل و عنوان اعم از گذشته، حال، و آینده، اعم از مالی و غیر مالی، و خسارات وارده از سوی هریک ، و تعهدات انجام داده یا نداده و ارزیابی هرگونه تعهدات و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آن‌ها، و کلیه حقوق و تکالیف ناشی از قرارداد فی مابین را به داور مذکور ارجاع دهند تا با رعایت فصل هفتم قانون آیین دادرسی مدنی حل و فصل گردد. رأیی که پس از ارجاع کتبی موضوع مورد اختلاف توسط هر یک از طرفین به داور صادر و اعلام می‌گردد، برای طرفین قطعی، و لازم‌الاتباع می‌باشد. طرفین کلیه اختیارات تامه خصوصاً در صلح و سازش جهت خاتمه موضوع اختلاف، و یا انجام موضوع داوری، تشخیص و تعیین میزان هرگونه بدهی، خسارت، ضرر و زیان وارده از سوی هرکدام و نحوه وصول آن از طرف مقابل به هر طریق ممکن، اعسار از پرداخت محکوم به و همچنین سایر موارد مربوطه تحت هر شکل و عنوان را به داور مرضی‌الطرفین تفویض و اعطا نمودند. مهلت داوری از تاریخ اعلام کتبی اختلاف به داور توسط یکی از طرفین، سه ماه است و داور حق دارد مهلت مذکور را در صورت نیاز به دفعات تمدید نماید.رأی داوری بعد از انشاء به طرفین ابلاغ و محکوم‌له می‌تواند نسبت به درخواست اجرای آن اقدام نماید.

ماده ۱۰ ـ موارد فورس ماژور

قوانین حاکم بر فورس ماژور مطابق با قوانین ومقررات جمهوری اسلامی ایران در این قرارداد نافذ و قابلیت اجرایی دارد .

ماده ۱۱ ــ فسخ قرارداد

۱۱.۱ ـ خریدار مخیر است در صورت وقوع موارد ذیل نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید .

۱۱.۱.۱ ـ فروشنده ، دستوراتی که دستگاه نظارت خریدار برای اصلاح کردن کارهای اجرایی میدهد انجام ندهد.

۱۱.۱.۲ ـ شرکت فروشنده منحل شود .

۱۱.۱.۳ ـ فروشنده براساس رأی قانونی ورشکسته اعلام شود .

۱۱.۱.۴ ـ در صورتیکه ماشین آلات فروشنده با حکم مرجع قانونی توقیف شود و نتیجه این توقیف متوقف شدن یا تأخیر عملیات اجرایی موضوع پیمان باشد .

۱۱.۱.۵ ـ فروشنده برای بدست آوردن قرارداد پیمان به خریدار رشوه یا هدیه بدهد و یا از موضوع اجرایی قرارداد نفعی برای خریدار در نظر گرفته شود و این مورد اثبات شود .

۱۱.۱.۶ ـ فروشنده، کار عملیات اجرایی را به شخص دیگری واگذار کند .

۱۱.۱.۷ ـ فروشنده از طرف قانون برطبق ماده چهل و چهار شرایط عمومی پیمان ممنوع شده باشد، به غیر از بند "ب" براساس ماده چهل و هشت شرایط عمومی پیمان عمل میشود .

۱۱.۱.۸ ـفروشنده کلیه خیارات فسخ را از خود سلب و ساقط نمود و در صورت عدم رعایت مفاد قرارداد ملزم به جبران خسارتی میباشد که خریدار به هر نحو مقتضی بداند تعیین خواهد کرد و فروشنده حق هر گونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب مینماید .

ماده ۱۲ : اقامتگاه

اقامتگاه طرفین همان است که در قرارداد درج شده و ضمناً هرگونه ابلاغ و اخطار به نشانی دفتر شرکت فروشنده به عمل خواهد آمد.

مهر و امضاء فروشنده

ماده ۱۳ : نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۳ ماده و دو تبصره و در سه نسخه متحد المتن تنظیم، امضاء و مبادله گردید و هرکـدام از نسـخ دارای ارزش یکسان و در حکم واحد میباشد .

خریدار : **فروشنده:**

شرکت فرآورده های نسوز ایران **.....**

پیش نویس قرارداد

مهر و امضاء فروشنده