

تاریخ :

شماره :

((قرارداد خرید و بارگیری و حمل پالت))

این قرارداد فی ما بین شرکت فرآورده های نسوز ایران (سهامی عام) به نمایندگی آقایان : هیراد عباس زاده به کد ملی ۱۹۷۱۴۲۸۸۱۷ به عنوان مدیرعامل و امیر ایرانپور به کد ملی ۵۴۱۹۱۳۴۱۷۹ به عنوان عضو هیئت مدیره صاحبان امضاء مجاز ، به شماره ثبت ۱۶۵۰۳، کد اقتصادی ۸۱۳۴-۱۸۵۹-۴۱۱۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۹۲۸۹۰ و نشانی کیلومتر ۵۲ جاده اصفهان - مبارکه کد پستی ۸۴۸۴۱۴۳۷۹۱ شماره تلفن ۰۳۱-۵۲۵۴۳۷۴۰ که از این پس خریدار نامیده می شود از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی و به نمایندگی به سمت مدیرعامل به نشانی به شماره تلفن و شماره همراه که منبهد فروشنده نامیده میشود از طرف دیگر با شرایط زیر منعقد میگردد.

ماده ۱ : موضوع قرارداد

✓ عبارت است از خرید ، بارگیری و حمل پالت چوبی به محل شرکت فرآورده های نسوز ایران به شرح ذیل :

ردیف	مشخصات کامل	مقدار واحد	نقشه شماره
۱	پالت دولایه چوبی ۱۲۲×۹۱ cm	۲۵۰۰۰	OPK۱۹۳۱۱۳۱/۳
۲	پالت چوبی دولایه صادراتی ۱۱۲×۸۲ cm	۴۰۰۰	OPK۱۹۳۱۰۹۷/۸
۳	پالت چوبی دو لایه ۱۰۰×۸۰ cm	۱۸۰۰۰	OPK۱۹۳۱۱۲۹/۳
۴	پالت چوبی دو لایه ۱۰۰×۱۰۰ cm	۵۰۰۰	OPK۱۹۳۱۱۵۴/۳

ماده ۲ : مدت قرارداد

این قرارداد از تاریخ لغایت می باشد .

ماده ۳ : مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۳.۱ - فروشنده موظف است به صورت ماهیانه نسبت به ارائه گزارش پالت های تحویلی با کیفیت که به تأیید دستگاه نظارت رسیده اقدام نموده و گزارش مذکور را به تأیید دستگاه نظارت خریدار برساند و سپس نسبت به صدور فاکتور رسمی فروش اقدام نماید . لازم به ذکر است مبلغ قرارداد پس از کسر پالت های معیوب و مغایر با نقشه های پیوست اسناد مناقصه در وجه فروشنده پرداخت خواهد شد .

۳.۲ - پس از ارسال فاکتور فروش و تأیید دستگاه نظارت مبلغ آن در وجه فروشنده مطابق با عرف و قوانین شرکت پرداخت خواهد شد .

۳.۳ - حجم عملیات موضوع پیمان از نظر تعدادی تا سقف ۲۵٪ از طرف خریدار قابل کاهش یا افزایش می باشد .

۳.۴ - کل مبلغ قرارداد جهت خرید کل پالت های موضوع قرارداد ریال به شرح مبالغ مندرج در جدول ذیل می باشد .

ردیف	مشخصات کامل	نقشه شماره	مقدار واحد	قیمت به ازای هر عدد به ریال	جمع مبلغ (ریال)
۱	پالت دولایه چوبی ۱۲۲×۹۱ cm	OPK۱۹۳۱۱۳۱/۳			
۲	پالت چوبی دولایه صادراتی ۱۱۲×۸۲ cm	OPK۱۹۳۱۰۹۷/۸			
۳	پالت چوبی دو لایه ۱۰۰×۸۰ cm	OPK۱۹۳۱۱۲۱/۳			
۴	پالت چوبی دو لایه ۱۰۰×۱۰۰ cm	OPK۱۹۳۱۱۵۴/۳			

ماده ۴ : تعدیل مبلغ پیمان

۴.۱ - در صورت افزایش یا کاهش محسوس قیمت چوب و ملزومات و (بیشتر از ۲۰٪) نسبت به زمان شروع قرارداد بنا به درخواست فروشنده و در صورت تأیید خریدار و اخذ استعلام قیمت از مراکز فروش چوب مورد تأیید خریدار در ابتدای دوره سه ماه دوم تعدیل به مبلغ قرارداد به میزان پالت مورد تعهد فروشنده جهت تحویل در سه ماه دوم تعلق خواهد گرفت . در سه ماه سوم و چهارم هم بر همین اساس نسبت به تعدیل مبلغ قرارداد اقدام خواهد شد.

۴.۲ - فروشنده افزایش احتمالی قیمت چوب را در سه ماهه اول قرارداد در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده همچنین فروشنده حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در خصوص میزان و نحوه تعدیل اعمال شده از طرف خریدار را نخواهد داشت و نمی تواند انجام موضوع مناقصه و قرارداد را به این بهانه متوقف نماید در صورت تأخیر و یا فقه در انجام موضوع پیمان جرائم مندرج و خسارات وارده به حساب فروشنده منظور خواهد شد .

تبصره : در صورتی که فروشنده قیمت چوب را در مبلغ پیشنهادی خود کمتر از مبلغ واقعی آن لحاظ نماید خریدار در محاسبه تعدیل در سه ماهه دوم ، سوم و چهارم الزامی به تعدیل بابت ما به التفاوت نرخ واقعی چوب و مبلغ پیشنهادی فروشنده ندارد و ملاک تعدیل مبلغ واقعی و مورد تأیید خریدار در زمان پیشنهاد قیمت خواهد بود .

ماده ۵ : کسور قانونی

در صورتی که به هر دلیل کسور قانونی به این قرارداد تعلق گیرد کسورات مربوطه تماماً به عهده فروشنده بوده و از این بابت مسئولیتی با خریدار نمی باشد .

ماده ۶ : دستگاه نظارت

دستگاه نظارت خریدار در این قرارداد مدیر واحد برنامه ریزی و انبارها می باشد .

ماده ۷ : شرایط اختصاصی :

۷.۱ - مسئولیت بارگیری و حمل تا درب کارخانه شرکت فرآورده های نسوز ایران و همچنین سایت جمیزه این شرکت و پرداخت هزینه های مربوطه و سایر موارد ذیربط تحت هر عنوان و به هر میزان تماماً بعهده فروشنده می باشد.

۷.۲ - تهیه و تامین کلیه اجناس مصرفی مطابق مشخصات فنی مورد تأیید نماینده دستگاه نظارت خریدار به عهده و به هزینه فروشنده میباشد.

۷.۳ - تهیه و تأمین کلیه ابزار و ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز و نیز سایر هزینه های مربوطه به عهده و به هزینه فروشنده میباشد.

۷.۴ - پس از امضای قرارداد کلیه مسئولیت های کیفی محصول پالت چوبی ، به عهده فروشنده خواهد بود.

۷.۵ - تهیه کلیه وسایل ، ابزار و مصالح مورد نیاز (چوب، میخ، رنگ، مصالح مصرفی و) جهت تولید پالت ، و همچنین گندزدایی نمودن نمونه های پالت به عهده فروشنده میباشد.

۷.۶ - فروشنده موظف است پالت های مورد تعهد را بنا به برنامه زمانبندی اعلامی از سوی خریدار تحویل نماید و چنانچه به هر علتی فروشنده نتواند به تعهدات خود عمل نماید میبایست ضرر و زیان وارده به خریدار را جبران نماید

۷.۷ - شرکت فرآورده های نسوز ایران این حق را برای خود قائل میدارد که به صورت تصادفی از نمونه های ساخته شده با هزینه خود آنها را مورد آزمایش قرار دهد و اگر چنانچه به لحاظ فنی مورد پذیرش واقع نشد ، از قبول پالتهای معیوب خودداری نموده و کلیه هزینه های مربوط به انجام تست و خسارات وارده از ناحیه پالتهای معیوب را به عنوان جریمه از مطالبات یا تضمینهای فروشنده مستقیماً برداشت مینماید.

۷.۸ - خریدار برای هر روز تأخیر در ارسال پالتهای مبلغی معادل یک درصد از مبلغ پالت ها ارسال نشده مورد نیاز یک روز را بعنوان جریمه تأخیر محاسبه نموده و از مطالبات یا تضمینهای فروشنده مستقیماً برداشت مینماید.

۷.۹ - به ازای هر ۱ میلی متر کاهش در طول و ضخامت تخته های رویی و زیری ۴٪ مبلغ هر پالت به عنوان جریمه لحاظ می گردد، حداکثر مغایرت مورد پذیرش به همراه جریمه نمی تواند بیشتر از ۲ میلی متر باشد .

۷.۹.۱ - به ازای هر ۲ میلی متر کاهش در عرض تخته های رویی و زیری ۴٪ مبلغ هر پالت به عنوان جریمه لحاظ می گردد ، حداکثر مغایرت مورد پذیرش به همراه جریمه نمی تواند بیشتر از ۱۰ میلی متر باشد.

۷.۹.۲ - به ازای هر ۲ میلی متر کاهش در عرض و ضخامت شاسی ها ۴٪ مبلغ هر پالت به عنوان جریمه لحاظ می گردد و حداکثر مغایرت مورد پذیرش به همراه جریمه نمی تواند بیشتر از ۴ میلی متر باشد .

تبصره : چنانچه موارد ذکر شده در بند ۷.۹، ۷.۹.۱، ۷.۹.۲ توسط فروشنده رعایت نشود ، پالت های مغایر به هزینه فروشنده عودت و مبلغ ۱۰٪ از هر پالت های برگشتی به عنوان جریمه به حساب فروشنده منظور خواهد شد .

۷.۱۰ - در صورت بوجود آمدن ایراد که ناشی از عدم کیفیت محصول باشد خریدار مختار است پالت را مرجوع نموده یا با هزینه تأمین کننده یا فروشنده در محل کارخانه تعمیر نماید . (هزینه تعمیرات از محل مطالبات فروشنده کسر خواهد شد .)

۷.۱۱ - فروشنده ملزم به استفاده از میخ پیچ ۵ سانتی متری و در هر اتصال حداقل ۲ عدد می باشد .

۷.۱۲ - پالت وارد شده به شرکت خریدار باید فاقد هرگونه ترک خوردگی ، خاک اره و پلیسه باشد .

۷.۱۳ - جنس چوب مورد استفاده از پالت باید عمدتاً از جنس صنوبر و در صورت تأیید خریدار کبوده باشد.

۷.۱۴ - کلیه مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه و نقشه ها پیوست اسناد مناقصه جز شرایط لازم الاجرا و لاینفک قرارداد بوده و فروشنده یا فروشنده ملزم به اجرای آن می باشد

ماده ۸ : محل تحویل

۸.۱ - فروشنده پالت های موضوع قرارداد را در محل شرکت فرآورده های نسوز ایران واقع در اصفهان کیلومتر ۵۲ جاده مبارکه و همچنین سایت جمبزه واقع در کیلومتر ۲۵ جاده مبارکه به شهرضا بنا به درخواست و اولویت خریدار تحویل نماید هزینه های حمل و بارگیری تماماً به عهده فروشنده می باشد .

۸.۲ - فروشنده موظف به شروع بارگیری و تحویل پالت پس از ابلاغ نتیجه کمیسیون و انعقاد قرارداد می باشد .

۸.۳ - فروشنده موظف است حجم موضوع قرارداد را به صورت مساوی در طول مدت قرارداد تحویل نماید مگر اینکه دستگاه نظارت خریدار با اعلام قبلی نسبت به اولویت بندی در تحویل سازه یا تعداد پالت اقدام نماید در این صورت فروشنده موظف به رعایت برنامه زمانبندی دستگاه نظارت خریدار می باشد .

ماده ۹- تضمین انجام تعهدات

۹.۱ - در موقع انعقاد قرارداد برای تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از قرارداد فروشنده یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۱۰٪ از مبلغ اولیه قرارداد به شماره به عهده بانک شعبه تسلیم خریدار نماید .

۹.۲ - مقرر شد مبلغ ۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان وجه التزام قرارداد در نظر گرفته شود تا چنانچه فروشنده تعهدات قراردادی خود را به هر دلیل با تاخیر انجام دهد یا از انجام آن سر باززند و یا مرتکب تخلف از انجام تعهد یا تکلیف قانونی شود و یا مرتکب هر قصور و تقصیری شود خریدار مختار و مخیر به مطالبه و وصول مبلغ وجه التزام خواهد بود که از محل مطالبات ، تضامین و یا به هر نحو مقتضی دیگر بدون نیاز به هرگونه اقدام قضایی و رسمی صورت خواهد پذیرفت بدیهی است چنانچه مبلغ خسارات وارده بیش از وجه التزام باشد خریدار نسبت به وصول مازاد خسارات اقدامات مقتضی را معمول خواهد داشت .

۹.۳ - تضمین موضوع بند ۹.۱ تا پایان قرارداد نزد خریدار باقی خواهد ماند و فروشنده پس از انجام قرارداد و ارائه کلیه تسویه حساب ها با ادارات مربوطه و اخذ رضایت نامه از نحوه عملکرد مبنی بر عدم هرگونه ضرر و زیان در طول مدت قرارداد با تأیید خریدار تضمین فوق را از خریدار باز پس خواهد گرفت .

ماده ۱۰- حل اختلاف

طرفین به این وسیله و ضمن عقد خارج لازم توافق نمودند کلیه اختلافات احتمالی راجع به این قرارداد، اعم از اختلاف ناشی از تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد قرارداد و نیز در هر موردی که در این قرارداد پیش بینی نشده و طرفین با هم اختلاف داشته باشند، و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آن از طریق یک نفر داور به انتخاب شرکت بالاسری کارفرما رسیدگی و حل و فصل خواهد شد . تا داور رسیدگی و اعلام نظر نموده و مسئله را حل و فصل نماید. طرفین باید اختلافات خود را تحت هر شکل و عنوان اعم از گذشته، حال، و آینده، اعم از مالی و غیر مالی، و خسارات وارده از سوی هریک ، و تعهدات انجام داده یا نداده و ارزیابی هرگونه تعهدات و به طور کلی حقوق و آثار و نتایج آن ها، و کلیه حقوق و تکالیف ناشی از قرارداد فی مابین را به داور مذکور ارجاع دهند تا با رعایت فصل هفتم قانون آیین دادرسی مدنی حل و فصل گردد. رأیی که پس از ارجاع کتبی موضوع مورد اختلاف توسط هر یک از طرفین به داور صادر و اعلام می گردد، برای طرفین قطعی، و لازم الاتباع می باشد.

ماده ۱۱- موارد فورس ماژور

قوانین حاکم بر فورس ماژور مطابق با قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران در این قرارداد نافذ و قابلیت اجرایی دارد .

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

۱۲.۱ - خریدار مخیر است در صورت وقوع موارد ذیل نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید .

۱۲.۱.۱ - فروشنده ، دستوراتی که دستگاه نظارت خریدار برای اصلاح کردن کارهای اجرایی می دهد انجام ندهد.

۱۲.۱.۲ - شرکت فروشنده منحل شود .

۱۲.۱.۳ - فروشنده براساس رای قانونی ورشکسته اعلام شود .

۱۲.۱.۴ - در صورتیکه ماشین آلات فروشنده با حکم مرجع قانونی توقیف شود و نتیجه این توقیف متوقف شدن یا تأخیر عملیات اجرایی موضوع پیمان باشد .

۱۲.۱.۵ - فروشنده برای بدست آوردن قرارداد پیمان به خریدار رشوه یا هدیه بدهد و یا از موضوع اجرایی قرارداد نفعی برای خریدار در نظر گرفته شود و این مورد اثبات شود .

۱۲.۱.۶ - فروشنده، کار عملیات اجرایی را به شخص دیگری واگذار کند .

۱۲.۱.۷ - فروشنده از طرف قانون برطبق ماده چهل و چهار شرایط عمومی پیمان ممنوع شده باشد، به غیر از بند "ب" براساس ماده چهل و هشت شرایط عمومی پیمان عمل میشود .

۱۲.۱.۸ - فروشنده کلیه اختیارات فسخ را از خود سلب و ساقط نمود و در صورت عدم رعایت مفاد قرارداد ملزم به جبران خسارتی میباشد که خریدار به هر نحو مقتضی بداند تعیین خواهد کرد و فروشنده حق هر گونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب مینماید .

ماده ۱۳ : اقامتگاه

اقامتگاه طرفین همان است که در قرارداد درج شده و ضمناً هرگونه ابلاغ و اخطار به نشانی دفتر شرکت فروشنده به عمل خواهد آمد.

ماده ۱۴ : نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۴ ماده و در سه نسخه متحد المتن تنظیم، امضاء و مبادله گردید و هرکدام از نسخ دارای ارزش یکسان و در حکم واحد میباشد .

فروشنده:

.....

خریدار:

شرکت فرآورده های نسوز ایران